



304,900\$

1, RUE ALPHONSE-LABELLE, BUCKINGHAM (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Découvrez ce magnifique condo situé au 2e étage d'un immeuble de 3 étages dans le secteur recherché de Buckingham. Offrant une superficie de 1 104 pi², cette propriété allie confort, luminosité et espace à aire ouverte. Situé dans un secteur paisible et familial, à proximité de tous les services : écoles, parcs, épicerie, restaurants, et [...]

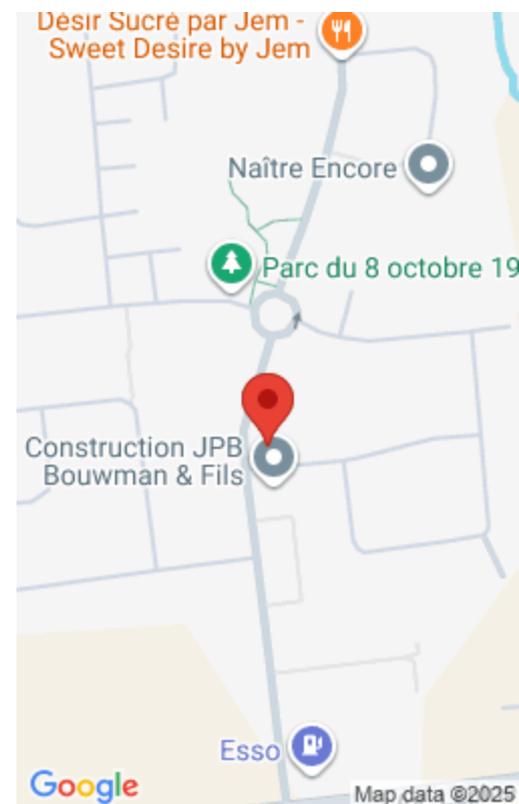
- 2 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1104 pc



Frédérick Lanouette

Guilbault services immobiliers inc.

flanouette@guilbaultimmobiliers.com



La description

Inclus: luminaires, lave-vaisselle, frigidaire, four, laveuse, sécheuse, **Exclus:** chauffe-eau loué stores, rideaux, A/C, échangeur d'air

Pièces

| Type de chambre | Dimensions | Superficie | Niveau | Longueur | Largeur |
|------------------------------|--------------|------------|-------------|----------|---------|
| Hall d'entrée | 5.10x3.11 P | 15.861 | 2ième étage | 5.10 | 3.11 |
| Salon | 12.4x11.3 P | 140.12 | 2ième étage | 12.4 | 11.3 |
| Cuisine | 8.9x11.0 P | 97.9 | 2ième étage | 8.9 | 11.0 |
| Salle à manger | 13.11x10.2 P | 133.722 | 2ième étage | 13.11 | 10.2 |
| Salle de bains | 15.2x8.7 P | 132.24 | 2ième étage | 15.2 | 8.7 |
| Chambre à coucher | 11.9x12.4 P | 147.56 | 2ième étage | 11.9 | 12.4 |
| Chambre à coucher principale | 15.6x10.8 P | 168.48 | 2ième étage | 15.6 | 10.8 |
| | 7.8x6.7 P | 52.26 | 2ième étage | 7.8 | 6.7 |
| Rangement | 7.1x4.5 P | 31.95 | 2ième étage | 7.1 | 4.5 |

Commodités et Caractéristiques



Évaluation municipale du terrain: 54000 **Évaluation municipale du bâtiment: 251300**

Taxes municipale: 2354

Taxes scolaire: 195

