



314,600\$

10, RUE PRINCIPALE, SAINT-SIXTE

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

OCCASION UNIQUE À SAINT-SIXTE! Idéale pour premiers acheteurs ou petite famille à budget abordable, cette propriété offre une belle opportunité de devenir propriétaire à moindre coût! Petite maison de 3 chambres à coucher située sur un terrain de plus d'un acre, en plein coeur du village. Propriété avec beaucoup de potentiel, pouvant être remise au [...]

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 936 pc



Robin Duguay

Guilbault services immobiliers inc.

La description

Inclus: Rideaux, tringles, réservoir d'eau chaude, Thermopompe central.

Exclus: Meubles et effets personnels.



Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	6.4x5.7 P	36.48	1er niveau/RDC	6.4	5.7
Cuisine	15.9x16.4 P	260.76	1er niveau/RDC	15.9	16.4
Salon	15.7x13.1 P	205.67	1er niveau/RDC	15.7	13.1
Chambre à coucher principale	10.0x13.5 P	135	1er niveau/RDC	10.0	13.5
Chambre à coucher	10.0x10.0 P	100	1er niveau/RDC	10.0	10.0
Chambre à coucher	10.0x10.5 P	105	1er niveau/RDC	10.0	10.5
Salle de bains	5.7x7.5 P	42.75	1er niveau/RDC	5.7	7.5
Rangement	26.0x36.0 P	936	Sous-sol	26.0	36.0

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 26

Profondeur bâtiment: 35

Évaluation municipale du terrain: 6800 **Évaluation municipale du bâtiment:** 163900

Taxes municipale: 1650

Taxes scolaire: 91

