



899,000\$

• commercial

1083, RUE GEORGES

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>



Immeuble commercial polyvalent offrant une excellente opportunité d'investissement! Local idéal pour salon de coiffure, massothérapie, esthétique ou services professionnels ayant des revenus mensuels de 4911\$. En plus de sa portion commerciale, la propriété comprend 2 logements de 2 chambres générant de bons revenus 2800\$ mensuels. Emplacement stratégique, près des services et facile d'accès. Possibilité de [...]



La description



Inclus: chaises
de coiffure

Exclus: chaise électrique coiffure sera remplacé par une chaise de travail,
photocopieur en location, bijou en consigne, coût compteur d'eau, inventaire
de produit de coloration, shampooing, produit d'esthétique

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 63

Profondeur bâtiment: 38

Évaluation municipale du terrain: 140800 **Évaluation municipale du bâtiment:** 480800

Taxes municipale: 11180

Taxes scolaire: 430

