



949,900\$

## 110, CH. DE LA LIÈVRE N., BOWMAN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Bungalow, de 4 chambres, avec accès direct à la rivière du Lièvre. Secteur Bowman. Superbe bungalow de 1525 pi<sup>2</sup> avec configuration walk-out, offrant un espace de vie lumineux et fonctionnel. Cette propriété rare propose 4 chambres, un garage double attaché, ainsi qu'un plafond de 9 pieds pour un confort optimal. La maison se distingue par [...]

- 4 chambres
- 2 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 2030.13 pc



### Guy Vézeau

Guilbault services immobiliers inc.

---

## La description

**Inclus:** Lave-vaisselle, stores, ouvre-porte garage, micro-hotte, quais



---

# Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	5x9 P	45	1er niveau/RDC	5	9
Salon	15x14.4 P	216	1er niveau/RDC	15	14.4
Salle à manger	16.5x11.8 P	194.7	1er niveau/RDC	16.5	11.8
Cuisine	11x13.4 P	147.4	1er niveau/RDC	11	13.4
Salle de bains	9x11.6 P	104.4	1er niveau/RDC	9	11.6
Chambre à coucher	13.2x9.4 P	124.08	1er niveau/RDC	13.2	9.4
Chambre à coucher principale	14.4x23.2 P	334.08	1er niveau/RDC	14.4	23.2
	6.5x5.10 P	33.15	1er niveau/RDC	6.5	5.10
Salle familiale	14.3x33.1 P	473.33		14.3	33.1
Chambre à coucher	10.4x15.4 P	160.16		10.4	15.4
Salle de bains	12.4x10.10 P	125.24		12.4	10.10
Rangement	6.8x12.4 P	84.32		6.8	12.4
Chambre à coucher	12.4x17 P	210.8		12.4	17
Autre	8.5x12.6 P	107.1		8.5	12.6



---

## Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 37

**Profondeur bâtiment:** 77.20

**Évaluation municipale du terrain:** 154100 **Évaluation municipale du bâtiment:** 712400

**Taxes municipale:** 4970

**Taxes scolaire:** 525

