



424,900\$

111, RUE DE BEAUJEU

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Jumelé à étages situé dans le secteur recherché d'Angers, à proximité de tous les services essentiels et des écoles primaires. Offrant 3 chambres à coucher, 1 salle de bains et 1 salle d'eau, cette propriété a été minutieusement entretenue au fil des ans. Parfait pour une famille ou des premiers acheteurs. Une belle opportunité à [...]

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- 1341 pc



La description



Inclus: luminaires, chauffe-eau, stores, gazebo, remise, hotte de cuisine, étagère sur roulettes (sous-sol), système d'alarme (pas branché)

Exclus: échangeur d'air (non fonctionnelle et restera sur place), tringles, rideaux, poles à rideaux, ilot, lave-vaisselle, aspirateur centrale et accessoires, petites tablette dans la chambre à l'étage (bureau), serrure porte d'entrée (sera changer et remplacer par celle d'origine)

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 6.15

Profondeur bâtiment: 9.82

Évaluation municipale du terrain: 78200 **Évaluation municipale du bâtiment:** 308300

Taxes municipale: 2988

Taxes scolaire: 252

