



369,900\$

## 125, RUE DES AULNES, MASSON-ANGERS (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>



**Alexandre Longpré**

Guilbault services immobiliers inc.

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1268 pc



---

### La description

**Inclus:** Rideaux, poles, stores, luminaires, lave-vaisselle, piscine et accessoires.

---

### Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	10.10x12.1 P	122.21	1er niveau/RDC	10.10	12.1
Salle à manger	12.1x8.2 P	99.22	1er niveau/RDC	12.1	8.2
Salon	16.9x15.11 P	255.359	1er niveau/RDC	16.9	15.11
Hall d'entrée	4.6x6.4 P	29.44	1er niveau/RDC	4.6	6.4
Chambre à coucher principale	12.1x13.10 P	158.51	Sous-sol	12.1	13.10
Chambre à coucher	12.0x11.2 P	134.4	Sous-sol	12.0	11.2
Salle de bains	8.11x5.10 P	41.361	Sous-sol	8.11	5.10

## Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 6.47

**Profondeur bâtiment:** 8.88

**Évaluation municipale du terrain:** 81200 **Évaluation municipale du bâtiment:** 220400

**Taxes municipale:** 2391

**Taxes scolaire:** 194

