



474,900\$

15, RUE DU MARTIN-PÊCHEUR, HULL (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

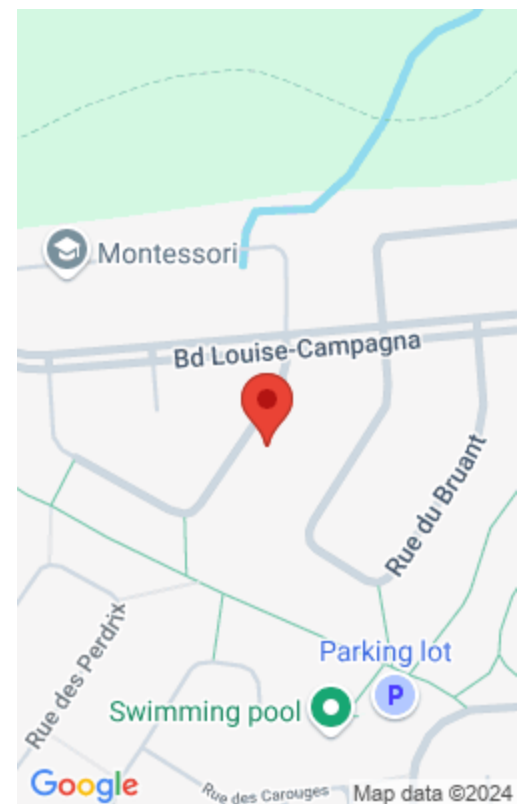
Magnifique jumelé à étages en plein coeur de Hull. Située dans un secteur très en demande à quelque pas de tous les services, commodités, écoles, garderie, etc. et à 2 minutes du Boulevard des Allumetières. Idéal pour y installer votre famille. Cour privée avec immense balcon. Plusieurs rénovation au fil du temps. Une visite vous [...]



Guy Vézeau

Guilbault services immobiliers inc.

- 2 chambres
- 1.5 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1525 pc



La description

Inclus: Rideaux, poles, stores, luminaires, lave-vaisselle

Exclus: Chauffe-eau, fournaise (locations)

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	11.8x9.3 P	109.74	1er niveau/RDC	11.8	9.3
Salle à manger	11.2x13.0 P	145.6	1er niveau/RDC	11.2	13.0
Salon	16.10x12.4 P	199.64	1er niveau/RDC	16.10	12.4
Salle d'eau	5.3x4.0 P	21.2	1er niveau/RDC	5.3	4.0
Chambre à coucher principale	18.2x14.0 P	254.8	2ième étage	18.2	14.0
Chambre à coucher	12.4x14.0 P	173.6	2ième étage	12.4	14.0
Salle de bains	16.5x5.7 P	94.05	2ième étage	16.5	5.7
Salle familiale	20.5x11.2 P	229.6	Sous-sol	20.5	11.2
Autre	8.0x5.0 P	40	Sous-sol	8.0	5.0
Salle de lavage	18.1x16.8 P	304.08	Sous-sol	18.1	16.8



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 7.34

Profondeur bâtiment: 11.59

Évaluation municipale du terrain: 160100 **Évaluation municipale du bâtiment:** 270600

Taxes municipale: 3385

Taxes scolaire: 270

