



599,900\$

158, RUE DE LA CHÂTEAUGUAY, GATINEAU (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Magnifique propriété à palier en plain coeur de Gatineau. Située dans un secteur très prisé à quelques pas d'une école et de toute les commodités. Trois chambres au même étage. Comprenant un énorme garage attaché. Sous-sol totalement aménagé. Cour arrière à faire rêver avec piscine creusée. Bois dur au salon et corridor. Grande cuisine fonctionnelle. [...]



Alexandre Longpré

Guilbault services immobiliers inc.

- 5 chambres
- 1.5 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1486 pc



La description

Inclus: Rideaux, poles, stores, luminaires, lave-vaisselle, aspirateur central et accessoires, chauffe-eau, fournaise, piscine et accessoires.

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	10.9x15.4 P	167.86	1er niveau/RDC	10.9	15.4
Salle à manger	15.4x8.4 P	129.36	1er niveau/RDC	15.4	8.4
Salon	12.10x15.1 P	182.71	1er niveau/RDC	12.10	15.1
Chambre à coucher principale	12.9x12.1 P	156.09	1er niveau/RDC	12.9	12.1
Chambre à coucher	10.8x8.6 P	92.88	1er niveau/RDC	10.8	8.6
Chambre à coucher	10.7x12.1 P	129.47	1er niveau/RDC	10.7	12.1
Salle de bains	10.3x8.6 P	88.58	1er niveau/RDC	10.3	8.6
Salle d'eau	4.11x11.5 P	47.265	1er niveau/RDC	4.11	11.5
Hall d'entrée	10.10x12.10 P	122.21	1er niveau/RDC	10.10	12.10
Chambre à coucher	10.8x14.7 P	158.76	Sous-sol	10.8	14.7
Chambre à coucher	12.8x11.9 P	152.32	Sous-sol	12.8	11.9
Rangement	12.5x10.2 P	127.5	Sous-sol	12.5	10.2

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 42.30	Profondeur bâtiment: 30
Évaluation municipale du terrain: 185400	Évaluation municipale du bâtiment: 364300
Taxes municipale: 4142	Taxes scolaire: 329

