



649,000\$

182, CH. PHILIPPE, NOTRE-DAME-DU-LAUS

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

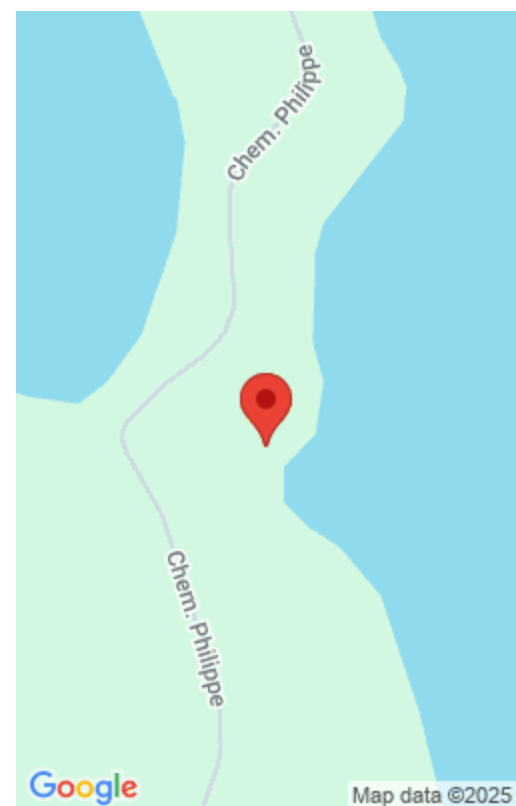
Chalet situé dans un endroit féérique, qui vous procurera une tranquillité absolue et la paix d'esprit. Cette demeure a énormément à vous offrir. Localisé sur un terrain convoité, dans une baie avec une belle plage de sable, ce chalet saura satisfaire les amants de la nature. Ce dernier a subit de nombreuses rénovations en 2009. [...]

- 2 chambres
- 1.5 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1144.38 pc



Marc-André Pierry

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Exclus: Réservoir propane.

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	5.8x10 P	58	1er niveau/RDC	5.8	10
Cuisine	10.9x11.10 P	120.99	1er niveau/RDC	10.9	11.10
Salle à manger	11.7x14.6 P	170.82	1er niveau/RDC	11.7	14.6
Chambre à coucher	8.8x9.11 P	80.168	1er niveau/RDC	8.8	9.11
Chambre à coucher principale	10.3x13.3 P	136.99	1er niveau/RDC	10.3	13.3
	3.6x5.11 P	18.396	1er niveau/RDC	3.6	5.11
Salle de bains	8.5x9.4 P	79.9	1er niveau/RDC	8.5	9.4
Salon	16.9x15.8 P	267.02	Sous-sol	16.9	15.8
Chambre à coucher	12.5x12 P	150	Sous-sol	12.5	12
Salle d'eau	6.7x8.5 P	56.95	Sous-sol	6.7	8.5
Rangement	6.3x20.4 P	128.52	Sous-sol	6.3	20.4

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 32.60

Profondeur bâtiment: 24.60

Évaluation municipale du terrain: 87400 **Évaluation municipale du bâtiment:** 259400

Taxes municipale: 1817

Taxes scolaire: 195

