



424,900\$

- commercial
- à vendre

## 220, RUE DU PROGRÈS, MASSON-ANGERS (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>



Bungalow actuellement aménagé en espace de bureaux, idéal pour travailleurs autonomes, services professionnels ou petite entreprise. Ce bâtiment polyvalent offre également la possibilité d'être converti en résidence de 2 à 3 chambres à coucher, selon les besoins et la réglementation municipale. Conversion possible en résidence unifamiliale. Usage mixte (bureau + habitation). Idéal pour professionnels, investisseurs [...]



**Guy Vézeau**

Guilbault services immobiliers inc.

---

## Commodités et Caractéristiques



**Façade bâtiment:** 30

**Profondeur bâtiment:** 42

**Évaluation municipale du terrain:** 164200

**Évaluation municipale du bâtiment:** 233100

**Taxes municipale:** 12741

**Taxes scolaire:** 273

