



869,800\$

25, RUE ÉLIZA-SIMON

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Bienvenue dans cette superbe propriété de deux étages avec garage chauffé, situé dans un quartier paisible et recherché. Elle comprend 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, une verrière/solarium parfait pour la détente, un sous-sol aménagé, sans voisin arrière. De belles rénovations au fil des années, salle de bain, salle d'eau, [...]

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- résidentiel
- 2032 pc



La description



Inclus: Lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur au sous-sol, lits escamotables au sous-sol, rideaux et stores, 2 remises et 2 carrés de jardin, bois pour foyer, établis du garage, unité de 3 tiroirs dans la salle des machines, 3 bibliothèques grises au sous-sol, 2 bibliothèques dans le walk-in de la chambre des maîtres, petite table visée au mur du couloir au 2ième étage, 2 lampes assorties aux luminaires de la salle à manger, installations du système d'alarmes.

Exclus: Coq en fer forgé sur la cabane près de la maison, étagères du garage, table visée au mur dans la chambre-bureau.

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 32

Profondeur bâtiment: 28

Évaluation municipale du terrain: 301600 **Évaluation municipale du bâtiment:** 547500

Taxes municipale: 6452

Taxes scolaire: 594

