



439,600\$

259, RUE GALIPEAU

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Excellente opportunité d'investissement à Thurso ! Ce duplex très bien situé bénéficie d'un emplacement recherché et est occupé par de bons locataires fiables et payeurs, offrant ainsi une source de revenus stable dès l'acquisition. Au fil des années, les propriétaires ont réalisé de nombreuses rénovations majeures, notamment au niveau de la structure et de l'extérieur [...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- multi-familiale
- 1560 pc



La description

Inclus: Réservoir d'eau chaude

Exclus: Meubles et effets personnels des locataires.



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 9.38

Profondeur bâtiment: 7.77

Évaluation municipale du terrain: 20800 **Évaluation municipale du bâtiment:** 150000

Taxes municipale: 2205

Taxes scolaire: 86

