



579,600\$

261, RUE GALIPEAU, THURSO

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Quelle magnifique propriété! Cette grande maison à étage est sis sur un superbe terrain de plus de 686 mètres carrés entièrement aménagé, avec piscine creusée chauffée et clôturée, garage, et plus encore. De l'espace, encore de l'espace. Outre son immense cuisine d'une luminosité exceptionnelle donnant sur une impressionnante terrasse, chaque pièce du rez-de-chaussée est grande [...]

- 4 chambres
- 2.5 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 2170 pc



Robin Duguay

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Inclus: Rideaux, stores, tringles, meuble et tabourets dans la cuisine, aspirateur central, foyer électrique, thermopompe murale, gazebo, boîtes de jardin, thermopompe de piscine, accessoires de piscines, réservoir d'eau chaude

Exclus: Meubles et effets personnels

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	5.5x6.5 P	35.75	1er niveau/RDC	5.5	6.5
Cuisine	15.0x18.1 P	271.5	1er niveau/RDC	15.0	18.1
Salle à manger	11.6x15.3 P	177.48	1er niveau/RDC	11.6	15.3
Salon	17.0x13.8 P	234.6	1er niveau/RDC	17.0	13.8
Salle d'eau	5.9x8.11 P	47.849	1er niveau/RDC	5.9	8.11
Chambre à coucher principale	13.8x16.1 P	222.18	2ième étage	13.8	16.1
Chambre à coucher	8.11x14.1 P	114.351	2ième étage	8.11	14.1
Chambre à coucher	11.5x15.3 P	175.95	2ième étage	11.5	15.3
Chambre à coucher	9.5x11.0 P	104.5	2ième étage	9.5	11.0
Salle de bains	9.7x14.9 P	144.53	2ième étage	9.7	14.9
Salle de bains	5.6x8.8 P	49.28	Sous-sol	5.6	8.8
Autre	20.0x16.6 P	332	Sous-sol	20.0	16.6
Rangement	2.10x6.5 P	13.65	Sous-sol	2.10	6.5
Atelier	22.6x15.5 P	350.3	Sous-sol	22.6	15.5
Rangement	7.7x16.0 P	123.2	Sous-sol	7.7	16.0



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 10.60

Profondeur bâtiment: 10

Évaluation municipale du terrain: 54000 **Évaluation municipale du bâtiment:** 387900

Taxes municipale: 4194

Taxes scolaire: 238

