



639,900\$

284, RUE JEAN-BAPTISTE-ROUTHIER, MASSON-ANGERS (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

WOW! Magnifique propriété dans un nouveau secteur! Maison de deux chambres à coucher sur le même étage. Logement avec revenus potentiel!!! Idéal pour premier acheteur ou pour une famille! Situé à quelques pas d'un parc et de tous les services, commodités, écoles, garderie, etc. Construction récente de qualité. Avec un garage attaché! Une visite vous [...]

- 3 chambres
- 2.5 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1876 pc



Alexandre Longpré

Guilbault services immobiliers inc.

La description

Inclus: Rideaux, poles, stores, luminaires, lave-vaisselle, chauffe-eau



Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	14.10x10.3 P	145.23	1er niveau/RDC	14.10	10.3
	5.4x4.0 P	21.6	1er niveau/RDC	5.4	4.0
Salle à manger	14.11x8.8 P	124.168	1er niveau/RDC	14.11	8.8
Salon	14.11x11.3 P	159.443	1er niveau/RDC	14.11	11.3
Chambre à coucher principale	14.0x11.7 P	163.8	1er niveau/RDC	14.0	11.7
	5.3x4.10 P	21.73	1er niveau/RDC	5.3	4.10
Chambre à coucher	10.1x13.11 P	132.411	1er niveau/RDC	10.1	13.11
	5.1x5.5 P	28.05	1er niveau/RDC	5.1	5.5
Salle de bains	10.8x8.0 P	86.4	1er niveau/RDC	10.8	8.0
Salle d'eau	4.10x5.1 P	20.91	1er niveau/RDC	4.10	5.1
Salle de lavage	5.5x5.1 P	28.05	1er niveau/RDC	5.5	5.1
Hall d'entrée	4.10x5.8 P	23.78	1er niveau/RDC	4.10	5.8
Autre	18.6x4.8 P	89.28	Sous-sol	18.6	4.8



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 36	Profondeur bâtiment: 32
Évaluation municipale du terrain: 136800	Évaluation municipale du bâtiment: 454400
Taxes municipale: 4854	Taxes scolaire: 409

