



389,000\$

29, ROUTE 309 S., NOTRE-DAME-DU-LAUS

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Maison au bord de l'eau. Presque entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. Cette superbe demeure vous offre 4 chambres à coucher, une salle de bain rénovée, ainsi qu'une cuisine moderne avec comptoirs en béton, au goût du jour. Vous y trouverez également un salon chaleureux, ainsi qu'un vaste hall d'entrée doté de planchers en [...]

- 4 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1241.35 pc



Marc-André Pierry

Guilbault services immobiliers inc.

La description



Inclus: Cuisinière encastrée, plaque chauffante, réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes encastré, stores et rideaux, gazebo, chauffe-eau, poêle à bois (combustion lente), deux remises, baril décoratif dans le salon, tablettes et bar dans le salon, unité de chauffage au propane dans un des garages, tablette dans le garage, quai, support à kayak, lampe UV, fontaine d'eau dans la rivière, air climatisé pour une fenêtre, set patio extérieur dans le gazebo.

Exclus: Réservoir propane en location

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 37	Profondeur bâtiment: 40.60
Évaluation municipale du terrain: 82500	Évaluation municipale du bâtiment: 196000
Taxes municipale: 1658	Taxes scolaire: 180

