



414,900\$

29, RUE RACAN, BUCKINGHAM (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Charmant jumelé de type plain-pied situé dans le secteur recherché de Buckingham, à Gatineau, cette propriété représente une opportunité idéale pour les familles à la recherche d'un environnement paisible et accessible. Offrant 4 chambres à coucher de bonnes dimensions et 2 salles de bains complètes, elle propose une configuration fonctionnelle parfaitement adaptée à la vie [...]

- 4 chambres
- 2 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 962.65 pc



Frédéric Lanouette

Guilbault services immobiliers inc.

flanouette@guilbaultimmobiliers.com

La description



Inclus: luminaires, chauffe-eau, A/C, lave-vaisselle, échangeur d'air, Pax (sous-sol dans la salle familial), hotte de cuisine, rideaux, poles, tringles, stores, remise

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	5.7x3.9 P	22.23	1er niveau/RDC	5.7	3.9
Salon	12.11x11.0 P	133.21	1er niveau/RDC	12.11	11.0
Cuisine	14.3x12.6 P	180.18	1er niveau/RDC	14.3	12.6
Salle à manger	4.5x8.1 P	36.45	1er niveau/RDC	4.5	8.1
Chambre à coucher	11.5x12.1 P	139.15	1er niveau/RDC	11.5	12.1
Chambre à coucher	11.4x11.6 P	132.24	1er niveau/RDC	11.4	11.6
Salle de bains	7.11x10.1 P	71.811	1er niveau/RDC	7.11	10.1
Salle familiale	11.1x15.5 P	172.05	Sous-sol	11.1	15.5
Chambre à coucher principale	13.7x18.0 P	246.6	Sous-sol	13.7	18.0
Chambre à coucher	9.5x11.3 P	107.35	Sous-sol	9.5	11.3
Salle de bains	7.11x11.10 P	78.921	Sous-sol	7.11	11.10
Rangement	9.11x13.11 P	119.4321	Sous-sol	9.11	13.11

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 8.24	Profondeur bâtiment: 10.98
Évaluation municipale du terrain: 95300	Évaluation municipale du bâtiment: 283300
Taxes municipale: 2978	Taxes scolaire: 255

