



399,900\$

- commercial
- à vendre

## 30, ROUTE 309 S., NOTRE-DAME-DU-LAUS

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Superbe bâtiment commercial, 4 locaux commerciaux avec bon revenu et possibilité d'optimisation. 3 local de 250 pieds carrés chacun et un de 875 pieds. Idéal pour y installer votre entreprise tout en tant ayant des revenus supplémentaires. À voir!



### Guy Vézeau

Guilbault services immobiliers inc.

---

## La description

**Exclus:** Effets des locataires



---

## Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 20.79

**Profondeur bâtiment:** 12.28

**Évaluation municipale du terrain:** 62900 **Évaluation municipale du bâtiment:** 417500

**Taxes municipale:** 3263

**Taxes scolaire:** 428

