



699,500\$

33Z, RUE CARTIER, GATINEAU (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

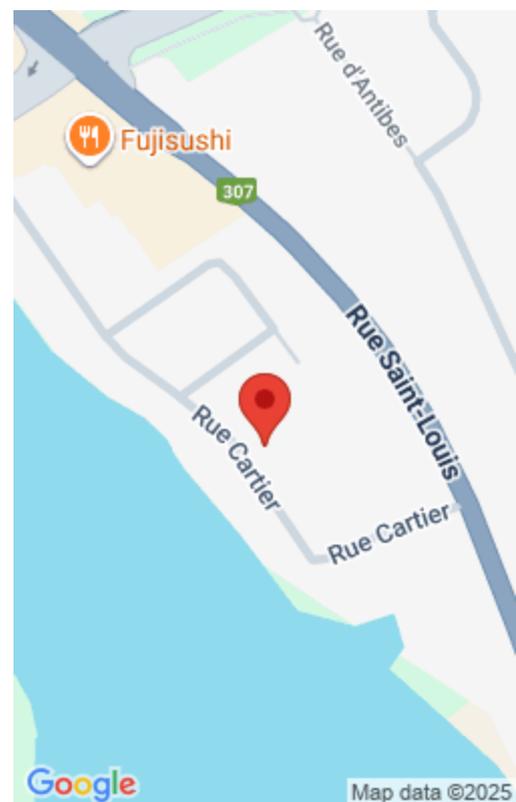
Cette jolie propriété à paliers multiples, d'une propreté impeccable avec garage double vous séduira par son concept unique. Elle vous offre 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, 2 cuisines, un sous-sol aménagé + un logement situé au 2ième étage avec une entrée indépendante par l'arrière. Parfaitement adaptée pour un propriétaire occupant ou un [...]

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- multi-familiale
- à vendre



Carole Strasbourg

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Inclus: 3 réfrigérateurs, 2 cuisinières, 2 laveuses, 1 sécheuse, toiles solaire, ouvre porte garage électrique, gazebo, auvent rétractable et motorisé, rideaux, système d'alarme excluant service.

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	13.0x9.3 P	120.9	1er niveau/RDC	13.0	9.3
Salle à manger	12.11x10.9 P	131.999	1er niveau/RDC	12.11	10.9
Salon	16.5x13.4 P	221.1	1er niveau/RDC	16.5	13.4
Chambre à coucher principale	15.0x12.10 P	181.5	2ième étage	15.0	12.10
Chambre à coucher	12.11x11.9 P	144.109	2ième étage	12.11	11.9
Salle de bains	12.8x9.7 P	124.16	2ième étage	12.8	9.7
Salle de jeux	14.3x12.0 P	171.6	Sous-sol	14.3	12.0
Cuisine	20.3x12.5 P	253.75	Sous-sol	20.3	12.5
Salle de bains	8.1x5.0 P	40.5	Sous-sol	8.1	5.0
Chambre à coucher	11.10x11.2 P	124.32		11.10	11.2
Salle familiale	12.0x11.10 P	133.2		12.0	11.10
Bureau à domicile	17.8x11.10 P	197.58		17.8	11.10

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 20

Profondeur bâtiment: 8.40

Évaluation municipale du terrain: 231600

Évaluation municipale du bâtiment: 383800

Taxes municipale: 4784

Taxes scolaire: 419

