



799,900\$

## 35, RUE VACHON

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Charmante maison à étage de type walk-out située dans le secteur recherché du Mont-Cascade à Cantley. Cette propriété offre 4 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes, 1 salle d'eau ainsi qu'un garage simple attaché. Son sous-sol de type walk-out procure un accès direct à la cour arrière et une belle luminosité naturelle. Un [...]

- 4 chambres
- 2 salles de bain
- résidentiel
- 2796 pc



## La description

**Inclus:** luminaires, chauffe-eau, échangeur d'air, fournaise, A/C central, poles, rideaux, tringles, stores, ouvre-porte voiture électrique, hotte de cuisine

**Exclus:** lave-vaisselle, support à TV, équipements de gym au sous-sol



---

## Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 11.94

**Profondeur bâtiment:** 12.02

**Évaluation municipale du terrain:** 81900 **Évaluation municipale du bâtiment:** 643100

**Taxes municipale:** 4967

**Taxes scolaire:** 422

