

199,000$

- 3 des lits
- 1 bain
- résidentiel
- à vendre
- 992.25 sq ft

360, ROUTE 309 N., NOTRE-DAME-DU-LAUS

https://guilbaultservicesimmobiliers.com

Une propriété en bord de l’eau à moins de 250 000 $? Oui, ça existe encore! Cette charmante demeure de 3 chambres à coucher, dont le rez-de-chaussée a été presque entièrement rénové, est idéale comme chalet ou comme résidence principale. Située sur un magnifique terrain de plus d’un acre, bordé par un superbe étang, elle […]



Marc-André Pierry
Guilbault services immobiliers inc.

La description

Inclus: Luminaires et chauffe-eau.

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	11.2x11.10 P	124.32	1er niveau/RDC	11.2	11.10
Salon	10.8x13.8 P	149.04	1er niveau/RDC	10.8	13.8
Chambre à coucher	10.3x9.2 P	94.76	1er niveau/RDC	10.3	9.2
Salle de bains	10.2x7.9 P	80.58	1er niveau/RDC	10.2	7.9
Chambre à coucher	10x10.2 P	102	1er niveau/RDC	10	10.2
Chambre à coucher principale	10.1x13.5 P	136.35	1er niveau/RDC	10.1	13.5
Rangement	21.8x23.11 P	503.798	Sous-sol	21.8	23.11

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 40.50

Profondeur bâtiment: 24.50

Évaluation municipale du terrain: 20300

Évaluation municipale du bâtiment: 184700

Taxes municipale: 1378

Taxes scolaire: 121