



249,600\$

40, MTÉE ROBINSON, RIPON

<https://guilbaultservicesimmobilier.com>

Découvrez le potentiel exceptionnel de cette propriété de campagne située à Ripon, un secteur paisible et recherché pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature. Un véritable diamant brut pour investisseur ou bricoleur averti ! Grande maison à fort potentiel après rénovations majeures Terrain spacieux offrant multiples aménagements possibles Immense garage détaché, idéal pour [...]



Robin Duguay

Guilbault services immobiliers inc.

- 4 chambres
- 2.5 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1837 pc



La description

Inclus: Piscine non-fonctionnel

Exclus: Aucun

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	11.5x13.1 P	150.65	1er niveau/RDC	11.5	13.1
Cuisine	17.6x13.9 P	244.64	1er niveau/RDC	17.6	13.9
Salle de bains	10.0x5.0 P	50	1er niveau/RDC	10.0	5.0
Salon	13.10x15.9 P	208.29	1er niveau/RDC	13.10	15.9
Salle de bains	11.6x6.11 P	70.876	1er niveau/RDC	11.6	6.11
Chambre à coucher principale	13.4x10.11 P	135.474	1er niveau/RDC	13.4	10.11
Chambre à coucher	10.2x10.9 P	111.18	1er niveau/RDC	10.2	10.9
Chambre à coucher	10.11x10.11 P	102.2121	1er niveau/RDC	10.11	10.11
Chambre à coucher	10.10x7.5 P	75.75	1er niveau/RDC	10.10	7.5
Véranda	11.3x13.3 P	150.29	1er niveau/RDC	11.3	13.3
Mezzanine	13.1x14.8 P	193.88	2ième étage	13.1	14.8
Salle d'eau	6.10x6.10 P	37.21	2ième étage	6.10	6.10

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 35

Profondeur bâtiment: 40

Évaluation municipale du terrain: 19700

Évaluation municipale du bâtiment: 355000

Taxes municipale: 1

Taxes scolaire: 221

