



280,000\$

5, CH. LAROCHE, NOTRE-DAME-DE-PONTMAIN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Belle propriété impeccable située dans un secteur très paisible, à seulement 25 minutes de Mont-Laurier. Cette demeure de deux chambres à coucher offre une atmosphère chaleureuse grâce à son magnifique poêle au gaz central, sa belle luminosité et ses planchers entièrement neufs. Son vaste terrain plat de 2,5 acres est tout aussi remarquable. Vous y trouverez [...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1100 pc



Marc-André Pierry

Guilbault services immobiliers inc.

La description



Inclus: Poêle à gaz, lave-vaisselle, rideaux, stores, luminaires, chauffe eau au gaz

Exclus: 2 bonbonnes de propane

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	3x10.2 P	30.6	1er niveau/RDC	3	10.2
Cuisine	13x10.2 P	132.6	1er niveau/RDC	13	10.2
Salle de bains	9.11x7.3 P	66.503	1er niveau/RDC	9.11	7.3
Salle à manger	15.7x12 P	188.4	1er niveau/RDC	15.7	12
Salon	16.8x12.2 P	204.96	1er niveau/RDC	16.8	12.2
Chambre à coucher	13.2x9.11 P	120.252	1er niveau/RDC	13.2	9.11
Chambre à coucher principale	13.5x12.5 P	168.75	1er niveau/RDC	13.5	12.5

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 27.50

Profondeur bâtiment: 40

Évaluation municipale du terrain: 44200 **Évaluation municipale du bâtiment:** 188000

Taxes municipale: 1490

Taxes scolaire: 138

