



595,000\$

55, CH. DU MARAIS, L'ANGE-GARDIEN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

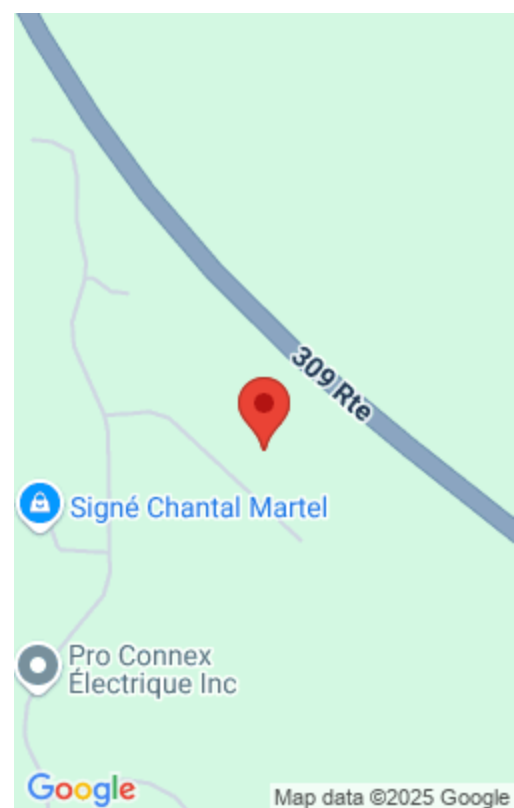
Découvrez ce magnifique bungalow de 1145 pieds carrés, offrant 2 chambres, (chambre sous-sol nécessitant de fermer un mur), pour un espace de vie confortable et fonctionnel. Profitez d'un garage double chauffé avec une entrée donnant directement sur le sous-sol et l'aire de vie quotidienne. Situé sur un grand terrain sans voisin arrière, cet emplacement vous [...]



Guy Vézeau

Guilbault services immobiliers inc.

- 1 chambre
- 2 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1145 pc



La description

Inclus: Stores, rideaux et tringles, lave-vaisselle, aspirateur central et accessoires.

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	14.0x8.9 P	124.6	1er niveau/RDC	14.0	8.9
Salle à manger	12.0x15.0 P	180	1er niveau/RDC	12.0	15.0
Salon	15.5x13.3 P	206.15	1er niveau/RDC	15.5	13.3
Chambre à coucher principale	12.10x14.6 P	176.66	1er niveau/RDC	12.10	14.6
Salle de bains	9.5x7.6 P	72.2	1er niveau/RDC	9.5	7.6
Hall d'entrée	6.4x6.8 P	43.52	1er niveau/RDC	6.4	6.8
Salle familiale	34.3x13.5 P	463.05	Sous-sol	34.3	13.5
Autre	13.5x11.10 P	149.85	Sous-sol	13.5	11.10
Salle de lavage	11.10x8.0 P	88.8	Sous-sol	11.10	8.0
Salle de bains	5.2x8.2 P	42.64	Sous-sol	5.2	8.2



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 40	Profondeur bâtiment: 28
Évaluation municipale du terrain: 97600	Évaluation municipale du bâtiment: 490700
Taxes municipale: 3382	Taxes scolaire: 370

