



574,900\$

558, RUE DAVIDSON O., GATINEAU (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Bienvenue dans cette jolie maison ensoleillée et fraîchement peinte, qui vous offre un 4 chambres (3+1), incluant un sous-sol aménagé avec une grande salle familiale, 1 grande chambre et 1 salle de bain. Nouveau recouvrement de plancher de qualité dans les 3 chambres à l'étage, la cuisine et la salle à manger. Une cour clôturée [...]

- 4 chambres
- 2.5 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1473 pc



Carole Strasbourg

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Inclus: Rideaux et toiles aux fenêtres, aspirateur central et accessoires, armoires salle-bain au sous-sol.

Exclus: Chauffe-eau et fournaise en location (Gazifère)

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	10.8x9.2 P	99.36	1er niveau/RDC	10.8	9.2
Coin repas	10.8x13.0 P	140.4	1er niveau/RDC	10.8	13.0
Salon	12.6x13.0 P	163.8	1er niveau/RDC	12.6	13.0
Salle d'eau	5.0x8.9 P	44.5	1er niveau/RDC	5.0	8.9
Chambre à coucher principale	15.8x12.6 P	199.08	2ième étage	15.8	12.6
Chambre à coucher	10.9x9.6 P	104.64	2ième étage	10.9	9.6
Chambre à coucher	10.10x9.10 P	91.91	2ième étage	10.10	9.10
Salle de bains	13.5x7.0 P	94.5	2ième étage	13.5	7.0
Salle familiale	21.0x12.2 P	256.2	Sous-sol	21.0	12.2
Chambre à coucher	11.5x10.2 P	117.3	Sous-sol	11.5	10.2
Salle de bains	8.7x6.6 P	57.42	Sous-sol	8.7	6.6

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 7.01

Profondeur bâtiment: 9.76

Évaluation municipale du terrain: 204400

Évaluation municipale du bâtiment: 313400

Taxes municipale: 3892

Taxes scolaire: 311

Dépenses énergétique: 1475

