



649,000\$

585, RUE MARTIN-PERRIER N., AYLMEYR (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Propriété située en plein coeur d'Aylmer, à proximité de tous les services. Cette spacieuse demeure est idéale pour une grande famille, avec ses cinq chambres à coucher, ses deux salles d'eau, ainsi qu'une salle de bain rénovée au goût du jour. Le sous-sol entièrement aménagé ajoute encore plus d'espace et de confort. À l'extérieur, vous [...]

- 5 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1496.68 pc



Marc-André Pierry

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Inclus: Spa , rideaux, stores, micro-ondes, lave-vaisselle, luminaires.

Exclus: Chauffe-eau

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	4.1x6.7 P	27.47	1er niveau/RDC	4.1	6.7
Boudoir	4.5x7.6 P	34.2	1er niveau/RDC	4.5	7.6
Salon	19.5x11.11 P	216.645	1er niveau/RDC	19.5	11.11
Cuisine	12.8x10.4 P	133.12	1er niveau/RDC	12.8	10.4
Salle à manger	11.11x10.4 P	115.544	1er niveau/RDC	11.11	10.4
Hall d'entrée	8.5x6.6 P	56.1	1er niveau/RDC	8.5	6.6
Salle de lavage	7.8x7.9 P	61.62	1er niveau/RDC	7.8	7.9
Chambre à coucher principale	19.9x11.4 P	226.86	2ième étage	19.9	11.4
	7x4.11 P	28.77	2ième étage	7	4.11
Salle d'eau	6.6x4.11 P	27.126	2ième étage	6.6	4.11
Salle de bains	13.3x4.11 P	54.663	2ième étage	13.3	4.11
Chambre à coucher	10.2x9.10 P	92.82	2ième étage	10.2	9.10
Chambre à coucher	14.10x10.1 P	142.41	2ième étage	14.10	10.1
Chambre à coucher	16.5x9.3 P	153.45	2ième étage	16.5	9.3
Salle familiale	23.2x9.11 P	211.352	Sous-sol	23.2	9.11
Chambre à coucher	11.4x11 P	125.4	Sous-sol	11.4	11
Autre	11.9x15 P	178.5	Sous-sol	11.9	15
Rangement	11.9x5.7 P	67.83	Sous-sol	11.9	5.7



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 41

Profondeur bâtiment: 28

Évaluation municipale du terrain: 211400 **Évaluation municipale du bâtiment:** 297100

Taxes municipale: 3679

Taxes scolaire: 289

