



394,900\$

588, RUE WILLIAMS, GATINEAU (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Découvrez ce bungalow de 1 500 pieds carrés, offrant 4 chambres à coucher et un sous-sol entièrement aménagé, parfait pour répondre à tous vos besoins. Situé dans un quartier familial et paisible, à proximité d'une école primaire et des services publics essentiels, cette maison est l'endroit rêvé pour élever une famille.



Guy Vézeau

Guilbault services immobiliers inc.

- 4 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1350 pc



La description

Inclus: Plaque de cuisson, four encastré, habillage de fenêtres, frigidaire, lave-vaisselle.

Exclus: Reservoir eau chaude en location.

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	11.6x9.5 P	110.2	1er niveau/RDC	11.6	9.5
Salle à manger	11.6x10.3 P	119.48	1er niveau/RDC	11.6	10.3
Salon	18.3x12.6 P	230.58	1er niveau/RDC	18.3	12.6
Chambre à coucher principale	12.0x12.0 P	144	1er niveau/RDC	12.0	12.0
Chambre à coucher	13.0x10.4 P	135.2	1er niveau/RDC	13.0	10.4
Chambre à coucher	11.9x9.6 P	114.24	1er niveau/RDC	11.9	9.6
Salle de bains	8.5x7.0 P	59.5	1er niveau/RDC	8.5	7.0
Salle familiale	32.0x14.4 P	460.8	Sous-sol	32.0	14.4
Chambre à coucher	12.5x12.8 P	160	Sous-sol	12.5	12.8
Autre	15.2x22.0 P	334.4	Sous-sol	15.2	22.0



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 47

Profondeur bâtiment: 36

Évaluation municipale du terrain: 184000 **Évaluation municipale du bâtiment:** 166700

Taxes municipale: 2819

Taxes scolaire: 227

