



299,900\$

## 610, RUE BIGELOW, BUCKINGHAM (GATINEAU)

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Magnifique jumelé de plain pied situé en plein coeur de Buckingham. Sis sur un grand terrain privé sans voisin arrière et près de tous les services, commodités, écoles, garderies, etc. Idéal pour premier acheteur ou petite famille. Rénové au fil des années, cette propriété saura satisfaire vos besoins. Une visite vous convaincra! À VOIR!

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 999 pc



### Alexandre Longpré

Guilbault services immobiliers inc.



---

## La description

**Inclus:** Aspirateur central et accessoires, rideaux, poles, stores, luminaires. laveuse, sècheuse, chauffe-eau

---

## Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	8.10x9.9 P	80.19	1er niveau/RDC	8.10	9.9
Salle à manger	9.0x11.4 P	102.6	1er niveau/RDC	9.0	11.4
Salon	12.11x11.10 P	134.421	1er niveau/RDC	12.11	11.10
Hall d'entrée	8.0x6.9 P	55.2	1er niveau/RDC	8.0	6.9
Chambre à coucher principale	11.2x11.6 P	129.92	Sous-sol	11.2	11.6
Chambre à coucher	8.8x9.6 P	84.48	Sous-sol	8.8	9.6
Salle de bains	8.8x8.2 P	72.16	Sous-sol	8.8	8.2

---

## Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 20.90

**Profondeur bâtiment:** 23.30

**Évaluation municipale du terrain:** 93500 **Évaluation municipale du bâtiment:** 175300

**Taxes municipale:** 1796

**Taxes scolaire:** 151

