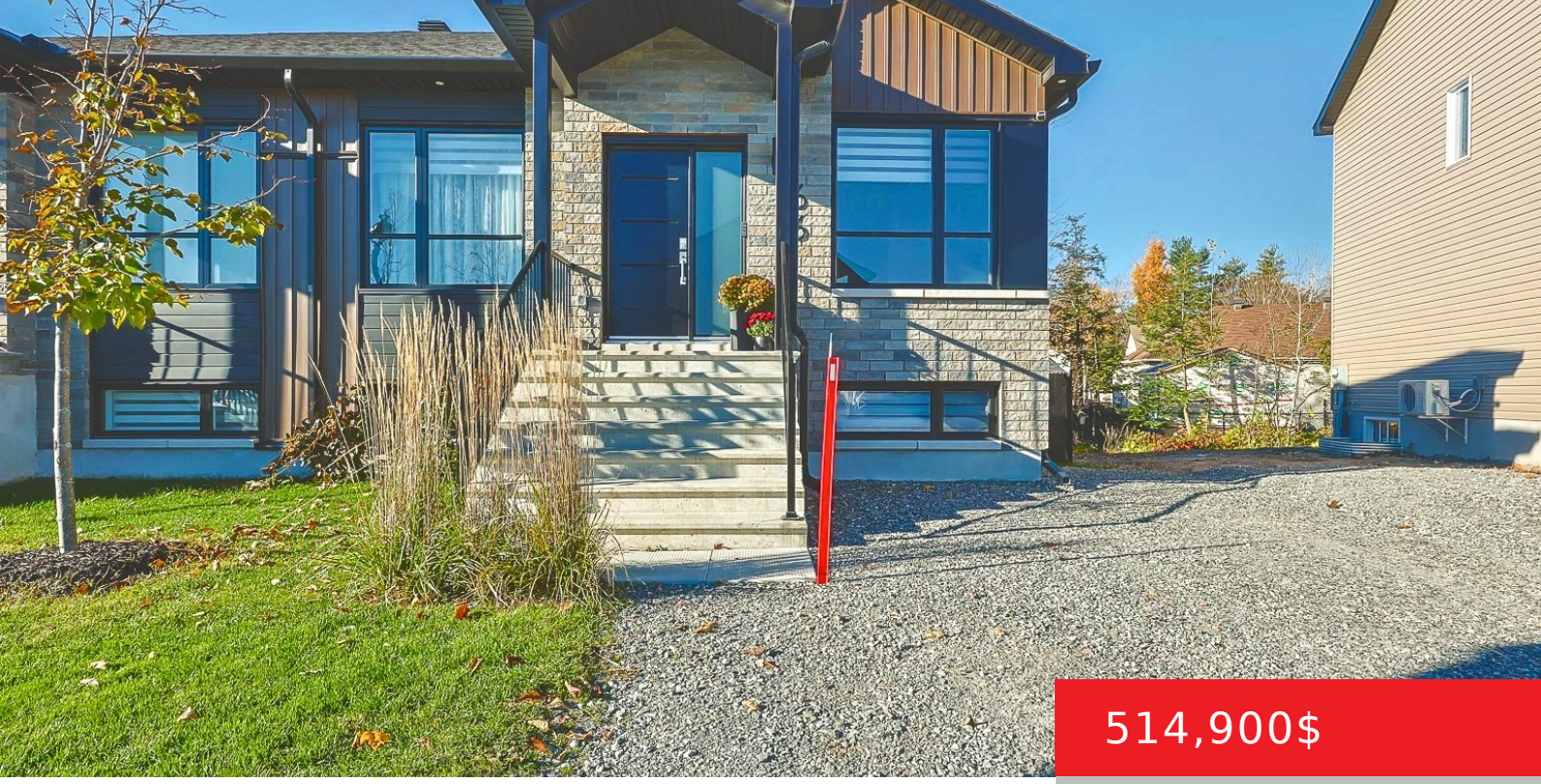


514,900$

- 3 des lits
- 2 thermes
- résidentiel
- à vendre
- 1036 sq ft

66, RUE ALFRED-BÉLISLE, MASSON-ANGERS (GATINEAU)

https://guilbaultservicesimmobiliers.com

Superbe maison jumelée de qualité supérieure, encore couverte par la garantie GCR! Découvrez cette magnifique propriété où élégance, confort et matériaux haut de gamme se rencontrent. Elle offre 3 chambres à coucher et 2 salles de bains, avec une attention particulière portée aux détails et aux finitions. La cuisine se démarque par son impressionnant îlot [...]



Frédérick Lanouette
Guilbault services immobiliers inc.
flanouette@guilbaultimmobiliers.com

La description

Inclus: luminaires, chauffe-eau, stores, tringles, rideaux, poles, meuble télévision salon du haut, hotte de cuisine, thermopompe, échangeur d'air, boitier prise électrique voiture, remise

Exclus: supports à TV, spa gonflable

Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	5.3x5.2 P	27.56	1er niveau/RDC	5.3	5.2
Salon	12.0x13.11 P	157.32	1er niveau/RDC	12.0	13.11
Cuisine	12.0x8.7 P	104.4	1er niveau/RDC	12.0	8.7
Salle à manger	12.0x13.2 P	158.4	1er niveau/RDC	12.0	13.2
Chambre à coucher principale	11.9x11.10 P	132.09	1er niveau/RDC	11.9	11.10
Chambre à coucher	12.7x11.9 P	151.13	1er niveau/RDC	12.7	11.9
Salle de bains	11.9x9.3 P	110.67	1er niveau/RDC	11.9	9.3
Rangement	7.8x9.9 P	77.22	Sous-sol	7.8	9.9
Chambre à coucher	8.7x13.3 P	115.71	Sous-sol	8.7	13.3
Salle de bains	12.2x7.11 P	86.742	Sous-sol	12.2	7.11
Autre	7.11x3.1 P	22.041	Sous-sol	7.11	3.1
Salle familiale	29.6x23.6 P	698.56	Sous-sol	29.6	23.6

Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 7.79

Profondeur bâtiment: 12.50

Évaluation municipale du terrain: 92400

Évaluation municipale du bâtiment: 325900

Taxes municipale: 3066

Taxes scolaire: 311