



349,600\$

71, RUE PRINCIPALE, SAINT-ANDRÉ-AVELLIN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

- commercial
- à vendre

Immeuble commercial offrant une visibilité exceptionnelle au coeur de Saint-André-Avellin, anciennement occupé par Brasse Camarade. Parfait pour un entrepreneur souhaitant devenir propriétaire-occupant, ce bâtiment propose un vaste rez-de-chaussée idéal pour établir votre commerce, boutique, café, microbrasserie, service professionnel ou projet entrepreneurial. L'immeuble se distingue par sa polyvalence, son excellent emplacement et son cachet unique. Il [...]



Robin Duguay

Guilbault services immobiliers inc.

La description



Inclus: Tout le contenu du commerce, réservoir d'eau

Exclus: Meuble effet des locataires

Commodités et Caractéristiques

Évaluation municipale du terrain: 40500 **Évaluation municipale du bâtiment:** 182900

Taxes municipale: 3151

Taxes scolaire: 132

