



399,600\$

73, 3E AVENUE, PLAISANCE

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

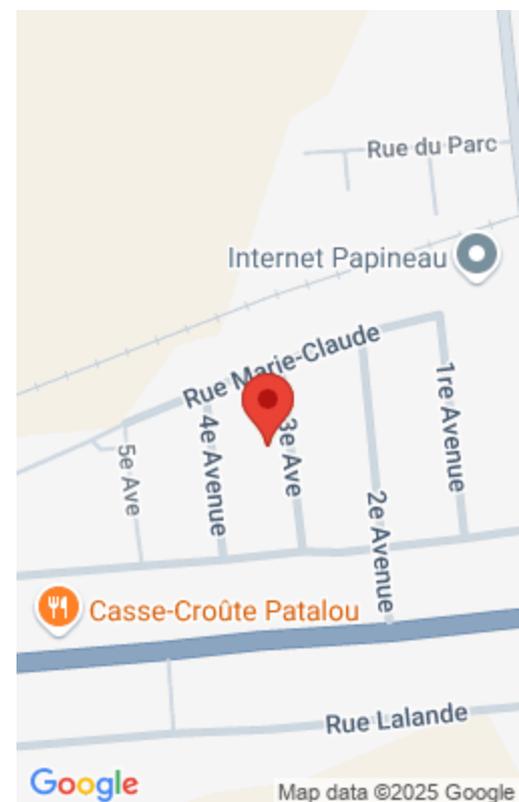
Vous rêvez de devenir propriétaire, d'offrir un espace de vie agréable à vos parents ou d'investir? Ce duplex vous offre toutes ces possibilités. Le logement principal possède deux vastes chambres, une cuisine avec armoires en bois, un grand salon, un garage attaché et chauffé de même qu'une magnifique cour clôturée et privée avec terrasse. Le [...]

- 2 chambres
- 1.5 salle de bain
- multi-familiale
- à vendre
- 2400 pc



Robin Duguay

Guilbault services immobiliers inc.



La description

Inclus: 2 réservoirs d'eau chaude, lit escamotable, 2 airs climatisés murales, remise

Exclus: Meubles et effets personnels

Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Hall d'entrée	12.6x4.0 P	50.4	Sous-sol	12.6	4.0
Cuisine	12.0x17.8 P	213.6	Sous-sol	12.0	17.8
Salon	12.0x15.3 P	183.6	Sous-sol	12.0	15.3
Chambre à coucher principale	12.0x14.0 P	168	Sous-sol	12.0	14.0
Chambre à coucher	12.7x11.8 P	149.86	Sous-sol	12.7	11.8
Salle de bains	12.8x5.0 P	64	Sous-sol	12.8	5.0
Cuisine	9.6x11.0 P	105.6	1er niveau/RDC	9.6	11.0
Salle à manger	10.2x15.3 P	156.06	1er niveau/RDC	10.2	15.3
Salon	14.0x15.8 P	221.2	1er niveau/RDC	14.0	15.8
Chambre à coucher principale	14.0x13.4 P	187.6	1er niveau/RDC	14.0	13.4
Chambre à coucher	11.3x11.9 P	134.47	1er niveau/RDC	11.3	11.9
Salle de bains	5.0x11.0 P	55	1er niveau/RDC	5.0	11.0

Commodités et Caractéristiques



Façade bâtiment: 9.15

Profondeur bâtiment: 18.29

Évaluation municipale du terrain: 22700 **Évaluation municipale du bâtiment:** 281000

Taxes municipale: 3560

Taxes scolaire: 160

