



1,050,000\$

92, CH. ÉMÉRALDA, L'ANGE-GARDIEN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

Luxueuse propriété à étages en plein coeur d'un secteur très recherché à L'Ange-Gardien! Comprenant 4 chambres à coucher au même étage dont une grande suite des maîtres avec walk-in et salle de bain. Un total de 3 salle de bains et une salle d'eau. La salle de lavage se situe au même étage que les [...]

- 4 chambres
- 3.5 salles de bain
- résidentiel
- à vendre
- 2496 pc



Alexandre Longpré

Guilbault services immobiliers inc.

La description

Inclus: Rideaux, poles, stores, luminaires, chauffe-eau, lave-vaisselle, fournaise, aspirateur central rétractable et accessoires.



Pièces



Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	11.0x16.0 P	176	1er niveau/RDC	11.0	16.0
	8.4x3.3 P	27.72	1er niveau/RDC	8.4	3.3
Salle à manger	14.4x11.9 P	171.36	1er niveau/RDC	14.4	11.9
Salon	14.4x15.1 P	217.44	1er niveau/RDC	14.4	15.1
Salle d'eau	10.3x5.9 P	60.77	1er niveau/RDC	10.3	5.9
Hall d'entrée	8.7x5.6 P	48.72	1er niveau/RDC	8.7	5.6
	6.0x9.8 P	58.8	1er niveau/RDC	6.0	9.8
Chambre à coucher principale	13.5x15.5 P	209.25	2ième étage	13.5	15.5
	6.5x15.4 P	100.1	2ième étage	6.5	15.4
Salle de bains	10.9x8.3 P	90.47	2ième étage	10.9	8.3
Chambre à coucher	15.6x9.1 P	141.96	2ième étage	15.6	9.1
	6.8x4.6 P	31.28	2ième étage	6.8	4.6
Chambre à coucher	16.1x10.3 P	165.83	2ième étage	16.1	10.3
Chambre à coucher	12.8x9.5 P	121.6	2ième étage	12.8	9.5
Salle de bains	8.8x14.3 P	125.84	2ième étage	8.8	14.3
Salle de lavage	4.11x8.3 P	34.113	2ième étage	4.11	8.3
Salle familiale	26.5x36.2 P	959.3	Sous-sol	26.5	36.2
Salle de bains	4.10x8.3 P	34.03	Sous-sol	4.10	8.3
Autre	6.7x9.4 P	62.98	Sous-sol	6.7	9.4



Commodités et Caractéristiques

Façade bâtiment: 42.40

Profondeur bâtiment: 36.60

Évaluation municipale du terrain: 107300

Évaluation municipale du bâtiment: 890700

Taxes municipale: 6646

Taxes scolaire: 698

