



Le Boréal

513,068\$

## 99, CH. DES TERRASSES, L'ANGE-GARDIEN

<https://guilbaultservicesimmobiliers.com>

À CONSTRUIRE! LE BORÉAL. Magnifique propriété de 1290 pc situé en plein coeur de L'Ange-Gardien aux allures contemporaines. Sis sur un magnifique terrain de votre choix dans le projet et offrant une tranquillité de la campagne. Construction de qualité de 2CC. Propriété situé à quelques minutes de tous les services, commodités et écoles et à [...]

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- résidentiel
- à vendre
- 1290 pc



### Alexandre Longpré

Guilbault services immobiliers inc.



# La description

**Inclus:** Chauffe-eau

## Pièces

Type de chambre	Dimensions	Superficie	Niveau	Longueur	Largeur
Cuisine	12.1x12.8 P	154.88	1er niveau/RDC	12.1	12.8
Salle à manger	12.1x10.8 P	130.68	1er niveau/RDC	12.1	10.8
Salon	13.11x15.3 P	200.583	1er niveau/RDC	13.11	15.3
Chambre à coucher principale	14.7x15.3 P	224.91	1er niveau/RDC	14.7	15.3
	4.8x5.11 P	24.528	1er niveau/RDC	4.8	5.11
Chambre à coucher	10.3x13.2 P	135.96	1er niveau/RDC	10.3	13.2
Salle de bains	11.9x8.3 P	98.77	1er niveau/RDC	11.9	8.3
Hall d'entrée	7.0x5.0 P	35	1er niveau/RDC	7.0	5.0
	6.5x4.8 P	31.2	1er niveau/RDC	6.5	4.8
Salle familiale	42.8x31.3 P	1339.64	Sous-sol	42.8	31.3



---

# Commodités et Caractéristiques

**Façade bâtiment:** 43.80

**Profondeur bâtiment:** 32.20

